

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	7,000円

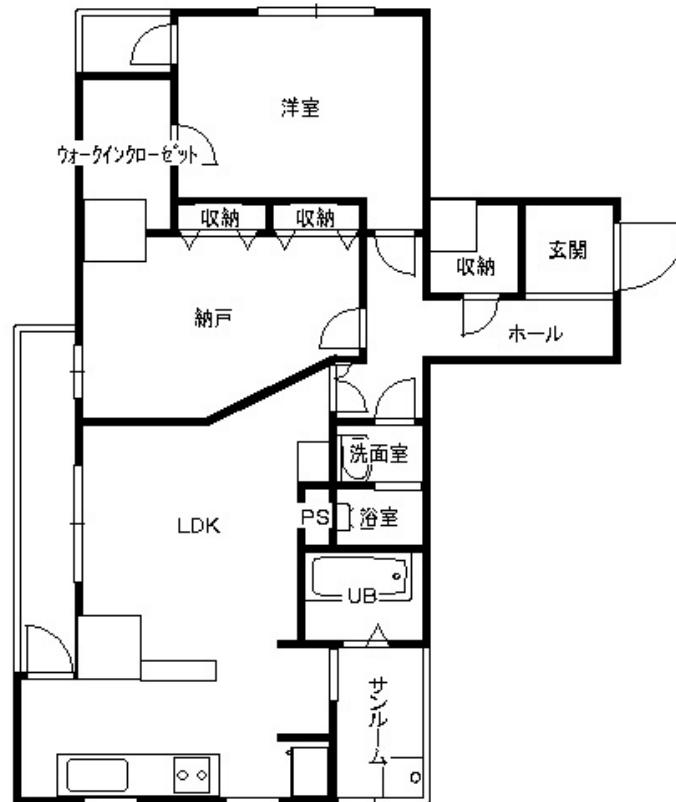
## 79平米の大型マンション。L字型システムキッチン

角住戸,デザイナーズ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレシャスイースト 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市大庭5454-7		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス10分 北の谷 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(7.8畳) S(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	86.15m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2005年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	B,S,C,A,T,V,C,S,T,Vインターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス料: 3,300円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料 総額賃料の50% 月額保証料1.5%		
備考	各部屋も7帖以上と広く、ファミリーにとってもおススメな物件。2005築で新しくてキレイです。敷金礼金00なので初期費用もだいぶ抑えられます。お問い合わせはユーミーらいふまで。		

情報更新日2025年12月20日

No.C0000851617



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%