

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 35,000円 | 2,000円 |

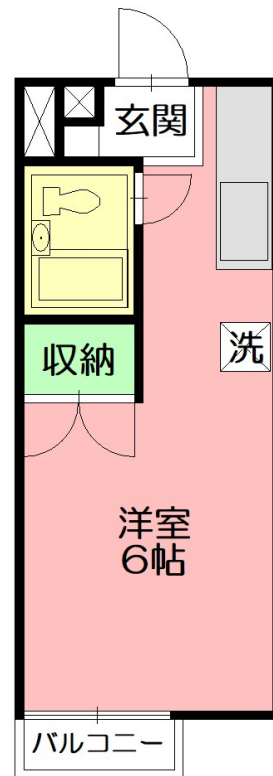
## 辻堂の湘南モール徒歩圏ですので、お買い物など

最上階 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ベルシオン湘南スカイ 101号室                                  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市辻堂新町2丁目12-22                               |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩14分                              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                            |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                         |      |    |
| 専有面積     | 19.8㎡                                             | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1992年2月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                            |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン シャワー バストイレ同室 トイレ 有 洗面台 エアコン |      |    |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円                        |      |    |
| 入居諸条件    |                                                   |      |    |
| 保証会社     | 可 初回: 総賃料の60%、825円/月                              |      |    |
| 備考       |                                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月14日

No.C0000971836

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |