

# FOR RENT

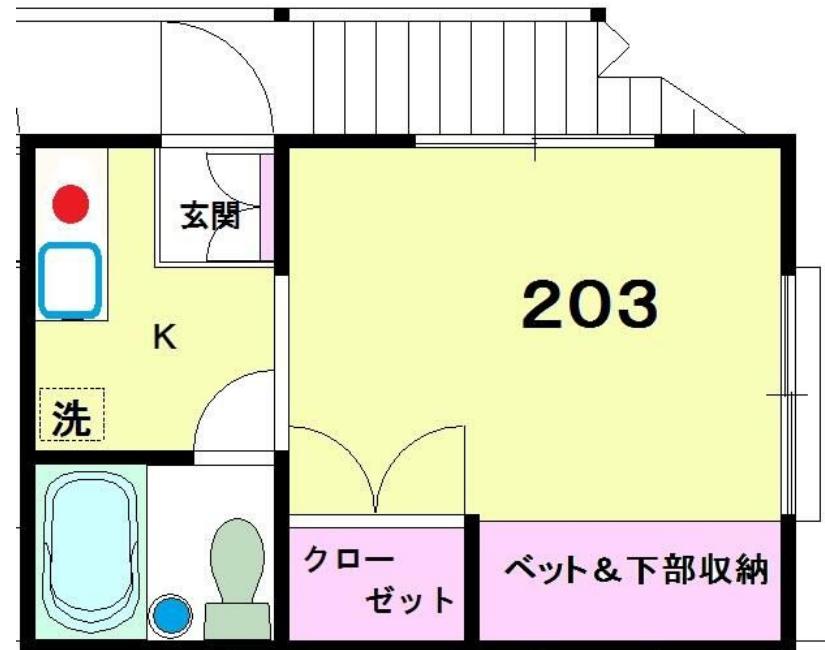
賃料	管理費等
45,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セイワハイツ 203号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町2845-10		
交通	横須賀線 戸塚駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.8m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ, バストイレ同室, 給湯		
その他費用	<p>[一時金] 鍵交換費用 : 38,000円  [備考] 事業用使用は賃料などに消費税が掛かります。業種・事業内容により、保証金(敷金)が3ヶ月~5ヶ月となります。喫煙条件付き可(敷金賃料の3ヶ月相当額を預入れとします。)</p>		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 その他日本セーフティ = 初回費用賃料合計の50%~(最低保証料2万円)、以降毎月800円の保証料がります。(居住用)、興和アシスト㈱等提携有り。集金代行必須。		
備考	単身者限定、1Kアパートの最上階です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年2月8日

No.C0001004073



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付