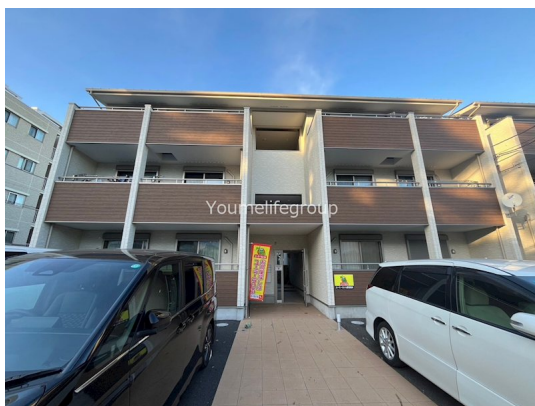


# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	4,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソルヴィータ天王山		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町2丁目		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩15分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(16.05畳) 洋室(7.52畳) 洋室(6.02畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	72.87㎡	向き	南
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円 [備考] 1年未満での解約の場合、1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 月集金総額(共益費・駐車場含む) × 50% 初回最低保証料30,000円、月額保証料		
備考	人気の築浅2LDK! 16帖のLDKが特徴的なお部屋です。 宅配ボックス、オートロックなど設備充実 気になる物件のお問い合わせはユーミーらいふ辻堂店まで!!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.C0001037254



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

## ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%