

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,000円

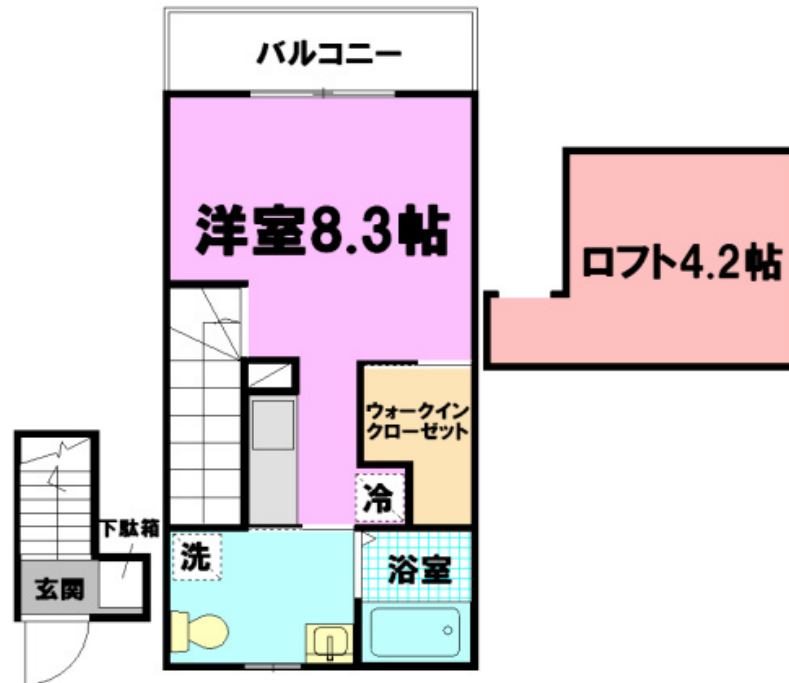
## インターネット使い放題の築浅物件。大きな4.2帖

2F以上、ロフト、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、デザイナーズ、駅まで平坦、閑静な住宅街、始発駅、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パーシモン 204号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町3丁目5-17		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩10分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(8.3畳) ロフト(4.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.42㎡	向き	南
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, ネット使用料		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円 [月次費用] 安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50%(最低保証料3万円), 月額保証料: 総賃料1.5%		
備考	敷金礼金0か月! 初期費用安いです! 最上階のお部屋です。大きなウォークインクローゼットつき。専用のバイク置き場1,100円であります。うれしいインターネット使い放題。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.C0001069938



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%