

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	5,000円

2F以上,角住戸,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Contrail 湘南 201号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市小和田2丁目12-77		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(8.8畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	32.93㎡	向き	南西
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～		
設備	3口以上コンロ,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガス		
その他費用	[一時金] 退室料(室内クリーニング代(退去時)):44,000円 鍵交換代:14,300円 [月次費用] セム+すまいサポート:2,300円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 賃料等の80% (最低保証料15,000円) 月次保証料:賃料等の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.C0001086495

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106029

物件管理コード: 1125729087530001137043

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。