

# FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	0円

## 閑静な住宅街に囲まれた築浅の戸建物件！ご家族

3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, グリル, システムキッチン, バス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 床下収納, 照

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	鶴沼神明貸家 A棟		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼神明4丁目9-20-8		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩12分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(16.88畳) 洋室(7.87畳) 洋室(6.14畳) 洋室(6.14畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	91.91㎡	向き	
築年月	2022年1月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, グリル, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50%、年毎1万円		
備考	築浅戸建賃貸の登場です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.C0001104173

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

### ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付