

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	4,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, メールボックス, 平置駐



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Southern wind (サザンウィンド) 301号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市代官町6-51		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩13分 相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	48.24㎡	向き	南西
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] マイコンシェル: 18,000円 鍵交換代: 25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用: 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 月額総賃料の50%。 2年間20,000円		
備考	耐震耐火に優れた旭化成ヘーベルメゾン。600m内にコンビニ・スーパーがあるので買い物に便利。 お問い合わせは、ユーマーらいふまで。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.C0001110404



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーマーらいふ辻堂店**  
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付