

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 2,000円 |

## 退去時、室内クリーニング、畳張替、襖張替負担

2面採光,角住戸,出窓,南西角住戸,南面2室

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                                        |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1.5ヶ月                                                                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                          | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ドミールKII 103号室                                                                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市大鋸1076                                                                                                              |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩26分<br>小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩26分                                                                                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)                                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 39.74㎡                                                                                                                     | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1992年3月                                                                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                             | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                                     |      |    |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャッター, シューズボックス, トイ                                                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[備考] ※退去時室内クリーニング費用借主負担とする特約あり。(退去時、見積金額による実費精算)※1年未満の解約は違約金発生。(賃料の1ヶ月分相当額) ※ペット(小型犬が猫1匹)飼育時は敷金+1か月 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 単身可                                                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回月額総賃料50% 毎月月額総賃料の1%(お申込内容によっては、保証会社・保証料率が変わることがございます。)                                                 |      |    |
| 備考       | ペット可物件。南向きのお部屋。クレジット決済始めました、さらに【カード決済手数料弊社負担】詳細はお気軽にお問合せください。                                                              |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.C0001127794

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |