

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	4,500円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーテラス湘南 205号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市代官町3-47		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩12分 湘南新宿ライン 茅ヶ崎駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	44.42㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, グリル, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 34,100円 MyConcierCLUB: 18,000円 [備考] 退去時クリーニング費用71,500円(退去時精算)		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50% 継続更新料2万円 / 2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.C0001227393

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%