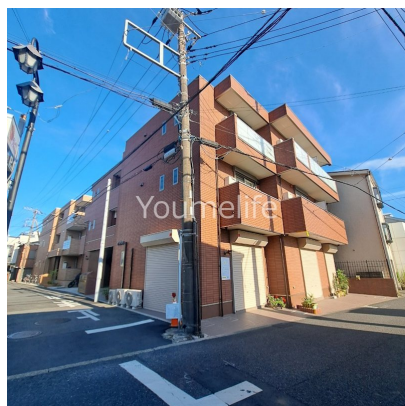


FOR RENT

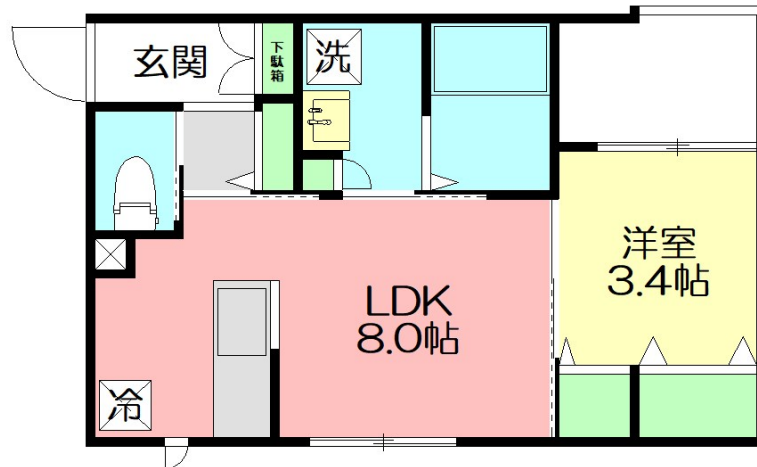
賃料	管理費等
88,000円	4,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	PhilMare湘南West(フィルマーレ) 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町1丁目9-8		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩7分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(3.4畳) LDK(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	30.01㎡	向き	南
築年月	2022年10月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円 月額保証料 : 825円 [備考] 退去時クリーニング費用60,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%(最低保証料30,000円) 月額: 825円		
備考	辻堂新町商店街の中にあるJ:COM高速インターネット無料の新築物件です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月18日

No.C0001254318



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付