

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	8,000円

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,角住戸,駅まで平坦,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Felice Shonan(フェリスショウナン) 102号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市浜竹2丁目4		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩7分 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩40分		
間取詳細	DK(7.6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	34.49㎡	向き	南東
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン 2台, シャッター, シャワー付洗面台, シ		
その他費用	[一時金] my concier club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 64,900円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料50% 継続更新料2万円 / 2年		
備考	【~ZEH-M評価取得物件~】ZEH-Mとは、断熱性・省エネ性能を上げる事、そして太陽光発電などでエネルギーを創る事により、年間の一時エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。断熱性が高く、省エネ性能が高い為、光熱費も削減できます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.C0001305361



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%