

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	8,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,全室2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SAKURA COURT 102号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市台2丁目15-2		
交通	横須賀線 大船駅 徒歩10分 湘南モノレール 富士見町(神奈川)駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	39.05㎡	向き	南西
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年12月15日
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン2		
その他費用	[一時金] MY Concier club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 [備考] 退室時クリーニング費用71,500円借主負担【退去時払い】		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 : 家賃等の50% 継続保証料 : 2年ごとに2万円		
備考	ZEH-M対応ヘーベルメゾン。省エネルギー性能表示(BELS)におけるZEH-Mの評価取得物件(22年4月20日に認証取得)エネルギー消費量住棟46%削減102号室:49%削減/ZEH-Mとは、住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。断熱性が高く、省エネ性能が高い為、光熱費も削減。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.C0001378429

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付