

# FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	9,000円

## 鵜沼海岸駅まで300m。1LDKマンション最上階で

2F以上,オートロック,ディンプルキー,最上階,上階無し,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,市街地に近い,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アントラN 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼海岸 2丁目7-7		
交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩4分 江ノ島電鉄線 鵜沼駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	44.38㎡	向き	南東
築年月	2022年11月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] My Concier CLUB : 18,000円 鍵交換 : 25,300円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 71,500円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料50% 継続更新料2万円/2年		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月24日

No.C0001386192



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

### ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂 2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%