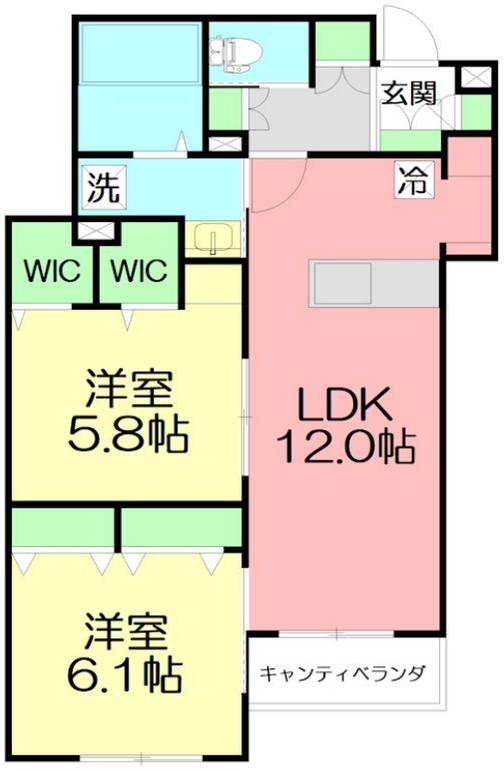
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 152,000円 | 6,000円 |

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ２Ｆ以上 オートロック カードキー

【外観】

【間取り図】




| 間取り | 2LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ARTORYS II　202号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市辻堂新町２丁目1-9 | | |
| 交通 | 東海道本線（東日本）　辻堂駅　徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12畳) 洋室(5.8畳) 洋室(6.1畳) | | |
| 構造･規模 | ALC 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 58.73㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2022年12月上旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代：16,500円<br>[月次費用]　安心サービスα：3,300円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回総賃料50%　以降月額保証料825円 | | |
| 備考 | 【耐震耐火性に優れたヘーベルメゾン～】辻堂駅から徒歩8分平坦な道のり。<br>周辺にはスーパー、人気スポットテラスモール湘南がございます。<br>初期費用のカード決済も可能！<br>湘南エリアでお部屋探しはユーミーらいふ辻堂店まで♪ | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日　No.C0001410946


お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市辻堂２丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200　FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（専任） |

| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2106029　物件管理コード：11257290875300014677 88

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。