

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 112,000円 | 6,000円 |

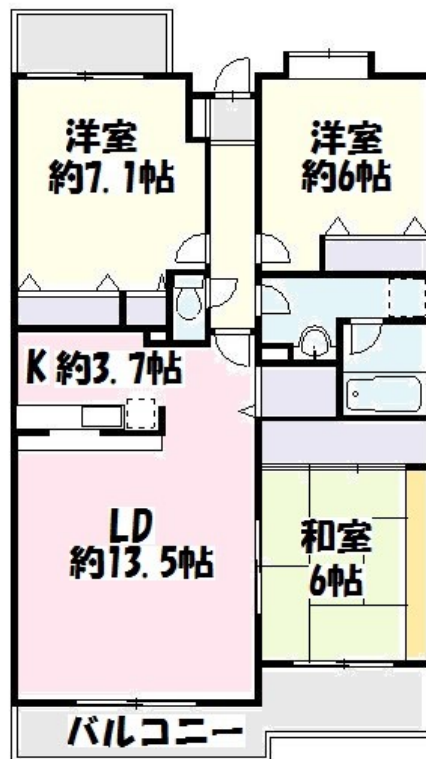
## システムキッチンや追い焚き、浴室乾燥、さらに

2 F 以上,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                         |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                          | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                       | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ライブヒル天神 305号室                                                                                |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市天神町3丁目7-1                                                                             |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩12分<br>小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩25分                                                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(7.1畳) 和室(6畳) LD(13.5畳) K(3.7畳)                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                              |      |           |
| 専有面積     | 82.09㎡                                                                                       | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1997年3月                                                                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                            | 入居時期 | 2025年6月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場                                                                          |      |           |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シ                                           |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 23,100円<br>[月次費用] 安心サービスα: 3,300円                                                |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回50% 月額保証料825円                                                                           |      |           |
| 備考       | システムキッチンや追い焚き、浴室乾燥、さらにリビングは床暖房付きです。内装設備、広さともとてもおススメです。光インターネットマンションタイプ導入済み。詳細はユーザーらいふまでお気軽に。 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月5日

No.C0001446250

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |