

# FOR RENT

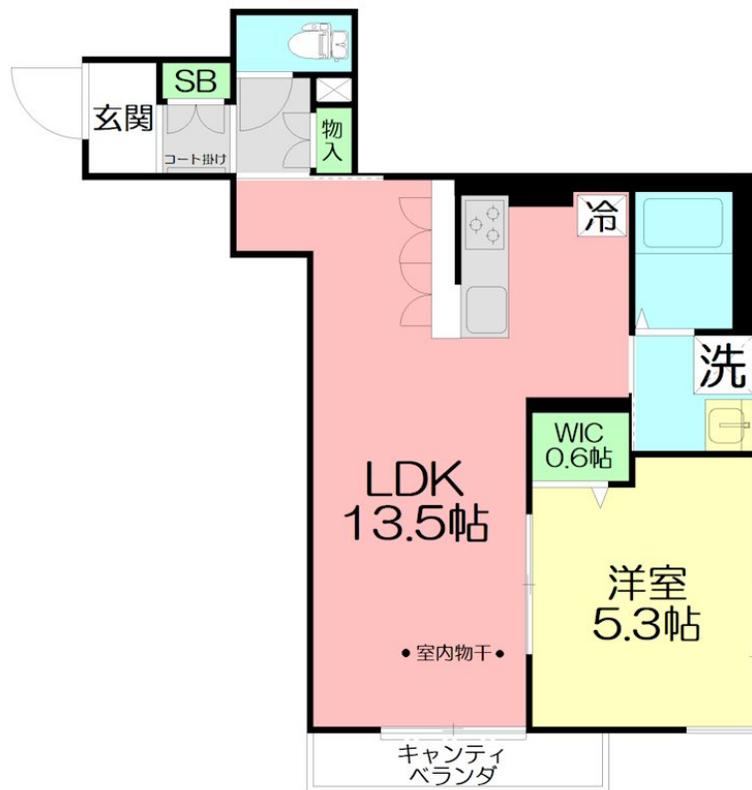
賃料	管理費等
121,000円	6,000円

耐震構造 制震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 全室南向き 角住戸 3方角住戸 2面採光 全室2面採光 陽当たり良好

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	AZUL 203号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市代官町6-58		
交通	湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩13分 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	45.99㎡	向き	南東
築年月	2023年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] MyConcierClub : 18,000円 [月次費用] 鍵交換費用 : 25,300円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担71,500円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料50%以降20,000円/2年毎		
備考	省エネルギー性能表示(BELS)におけるZEH-Mの評価取得物件(2022年9月8日に認証取得) お問い合わせはユーミーらいふ辻堂まで!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月1日

No.C0001472952

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%