

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	2,000円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 四方角部屋, 出窓, 全室2面採光, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第1落合マンション 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町6丁目1-1		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩20分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	63.76m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1971年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン、インターネット、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガスコンロ設置可、ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 代行手数料: 1,020円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他Jリース 初回月額賃料総額80%		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年2月2日

No.C0001518562



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付