

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	7,400円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Glandear鎌倉(グランディア鎌倉) 402号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市腰越3丁目14-5		
交通	江ノ島電鉄線 腰越駅 徒歩4分 湘南モノレール 湘南江の島駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	30.6㎡	向き	南西
築年月	2023年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング費用(契約時): 88,000円 [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円 [備考] ペット飼育可(小型犬または猫1匹 礼金1ヶ月増額、退去時償却)室内禁煙。		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%(最低保証料30,000円) 月額保証料: 月額総賃料の1.5%		
備考	ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.C0001535858



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付