

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, リノベーション, 駅まで平坦, 平坦地, 海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	507号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂西海岸 1 丁目1-14		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(21.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	84.6㎡	向き	南
築年月	1979年3月	契約期間	定借 2037/2/15迄
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	給湯, L A N, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ 設置可, シャワー, トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 = 総賃料60% (最低保証料35,000円)、月額保証料825円		
備考	JR東海道線辻堂駅から徒歩16分のマンションです 人気の南側エリアです 辻堂駅徒歩圏のファミリータイプの物件です。ペット飼育可能です！コンビニも近くて便利です！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.C0001555504

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%