

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	5,000円

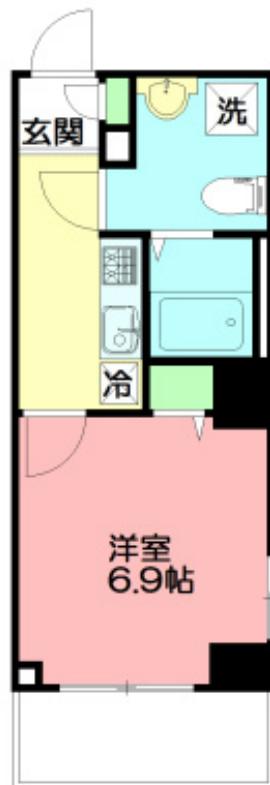
## JR東海道本線 藤沢駅より徒歩5分の駅チカマン

2F以上,2面採光,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス,市街地が近い,整備された歩道

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・フォルテ鵠 603号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼橋1丁目2-12 301		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩5分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	26.39m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額総賃料50%、月額保証料: 月額総賃料の1.5%		
備考	当社グループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2025年12月6日

No.C0001604111



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

### ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付