

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	6,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 最上階, 上階無し

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルボ湘南 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市大庭5348-9		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス13分 羽根沢 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42.25㎡	向き	南
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月22日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,500円 電気配給解約手数料: 3,300円 駐車場仲介手数料: 9,680円 [備考] ペット飼育可(敷金+1ヶ月、室内小型犬または室内猫1匹)		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月4日

No.C0001627998



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ辻堂店
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付