

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 48,000円 | 2,000円 |

## 敷金・礼金ゼロ。閑静な住宅街の1Kアパート。バ

2面採光,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ル・ショコラ大船 102号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県鎌倉市関谷379-4   |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 大船駅 徒歩23分<br>湘南モノレール 富士見町(神奈川)駅 徒歩32分               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 19.87㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1996年10月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無  |      |    |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ       |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 安心サービス : 3,300円<br>[備考] 退去時クリーニング費用負担あり 1年未満1ヶ月分の違約金あり。 |      |    |
| 入居諸条件    |  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料 825円/月 最低保証料35,000円                    |      |    |
| 備考       | 初期費用クレジット決済可能です。   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月22日

No.C0001630594

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |