

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	5,000円

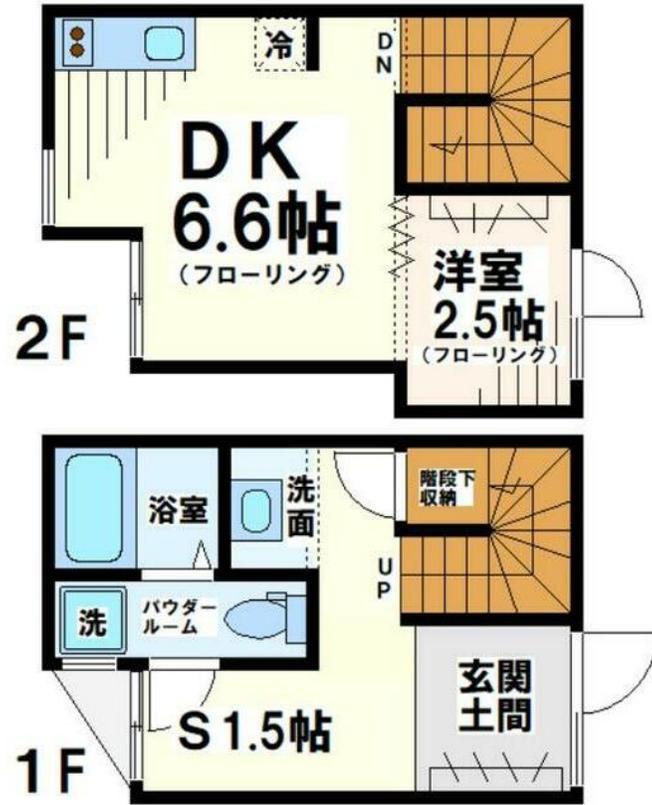
【再契約型】鎌倉駅徒歩7分、TVインターホン、

メゾネット,角住戸,高気密高断熱住宅,上階無し,デザイナーズ,外壁サイディング,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヒュッゲユキノシタ A号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市雪ノ下1丁目2-17		
交通	湘南新宿ライン 鎌倉駅 徒歩7分 横須賀線 鎌倉駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(2.5畳) DK(6.6畳) S(1.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-2階		
専有面積	38.09㎡	向き	北
築年月	2023年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVイン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート料: 18,480円 [月次費用] 引落手数料: 550円 [備考] 退去時クリーニング費: 50,000円+税(借主負担) エアコン内部洗浄費: 11,000円+税(借主負担) エアコン増設工事NG NET引込用配管有り(要相談)		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 更新保証料(2年後): 月額賃料等の50%		
備考	【再契約型】鎌倉駅徒歩7分、TVインターホン, エアコン, 温水洗浄便座, 人感照明センサー, 全居室フローリング, 浴室乾燥付き! お問い合わせはユーミーらいふ大船店へ!		

情報更新日2025年8月16日

No.C0001631023



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%