

# FOR RENT

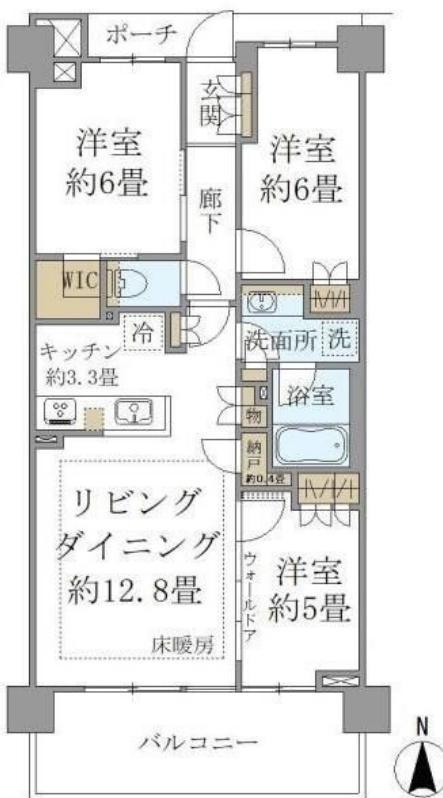
賃料	管理費等
235,000円	20,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ポーチ,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	B r i l l i a 湘南辻堂海浜公園 316号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂西海岸 2 丁目13-2		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩21分 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩21分		
間取詳細	K(3.3畳) LD(12.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) S(0.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	72.51m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング: 120,000円 鍵交換費用: 39,600円 T-Support Club会員料: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料: 賃料等の50%、月額支払手数料: 賃料等		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月15日

No.C0001666592



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%