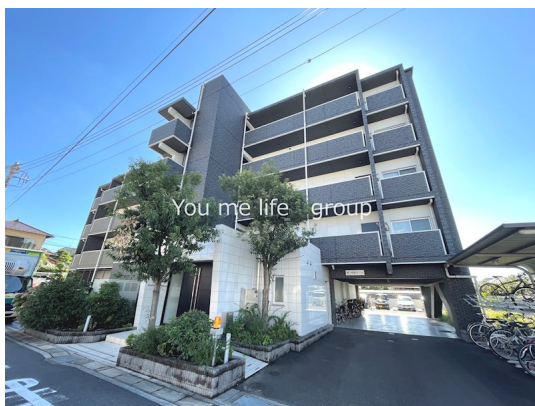


FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	9,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 出窓, 振り分け, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エレガントヴィラ 206号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤が岡3丁目11-5		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩22分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	63.44㎡	向き	南
築年月	2013年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月30日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 88,000円 [備考] 駐車場仲介手数料: 9,680円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考	ホームセキュリティ搭載2LDK。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年4月10日

No.C0001712260



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%