

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	4,000円

## 辻堂駅徒歩圏内の新築2LDKの物件の募集が出ました

1 フロア 2 住戸, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 当社管理物件, 南面 2 室, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場, 周辺交通量少なめ

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソルヴィータ天王山 3-A号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町 2 丁目16-27		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩14分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩31分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	71.22m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	辻堂駅徒歩圏内の新築2LDKの物件の募集が出ました!! 72m <sup>2</sup> もあるので荷物が多い方もオススメです		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総支払額の50% 月額保証料1.5%		
備考	辻堂駅徒歩圏内の新築2LDKの物件の募集が出ました!! 72m <sup>2</sup> もあるので荷物が多い方もオススメです!! お問い合わせはユーミーらいふまで!!		

情報更新日2026年2月1日

No.C0001739006



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%