

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビュークロス湘南 304号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂2丁目2-5		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩1分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩42分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	21.87㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等:11,000円 [備考] ※退去時の室内クリーニング(エアコン含)費用借主負担(退去時、見積金額による実費精算) ※1年未満解約違約金あり(賃料の1ヶ月分相当額) ※バルコニーには物干しをかける場所はありません		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア:初回月額総賃料の50%・毎月月額総賃料の1%/月(申込内容によっては保証会社・保証料率が変わることがあります。)		
備考	辻堂駅も海も行きたい・・・そんな欲張りさんにオススメのエリアです!こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月18日

No.C0001775630

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%