

— FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	6,000円

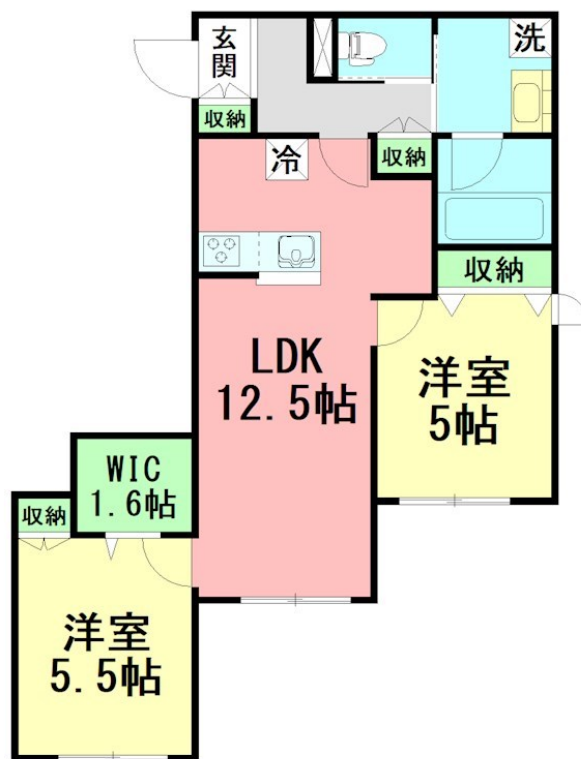
旭化成ヘーベルメゾンの築浅2LDK。辻堂駅徒歩10

1フロア2住戸,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,全室南西向き,南面バルコニー,駅まで平坦,駅前,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MAC辻堂 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂神台2丁目2-31		
交通	湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩10分 東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	60.15㎡	向き	南
築年月	2024年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン3台		
その他費用	[一時金] MyConcierClub: 18,000円 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用85,800円 (退去時精算)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料50% 以降2万円/2年毎		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月25日

No.C0001785524

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%