

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	5,000円

最上階 上階無し 2F以上 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	9.4万円	礼金	18.8万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ガーデンコート辻堂 107号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂神台2丁目6-39		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩13分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) S(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積		向き	南西
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 29,700円 [月次費用] 保険料: 1,300円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) 【JACCS】[初回保証料]1万円、【全保連】[初回保証料]賃料等合計額の50%[年間保証料]1		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.C0001786318

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%