

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 44,500円 | 3,500円 |

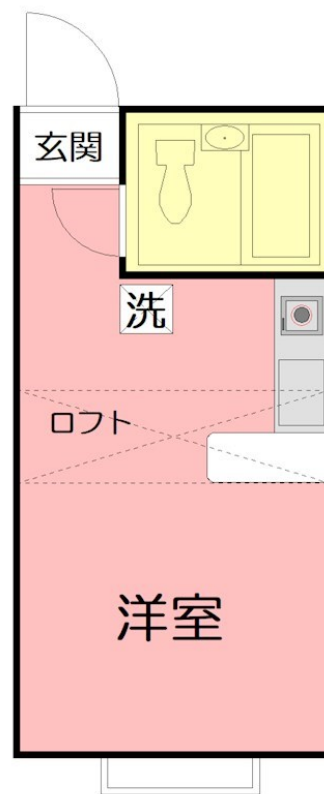
## サーファーさんに人気なエリアになります！！海

サーファーさんに人気なエリアになります！！海までも直線で行くことができます！！お問い合わせはユーミーらいふ辻堂店まで！！

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                           |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | SURF HOUSE 205号室                                             |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市菱沼海岸4-62                                             |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 茅ヶ崎駅 徒歩22分<br>東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩43分                |      |    |
| 間取詳細     |                                                              |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                    |      |    |
| 専有面積     | 15.2㎡                                                        | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1987年3月                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                        |      |    |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, エアコン, バストイレ同室, フローリング, 室内洗濯機置場                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 26,400円<br>[月次費用] 安心サービスα: 3,300円               |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 法人可                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料1.5%                             |      |    |
| 備考       | サーファーさんに人気なエリアになります！！海までも直線で行くことができます！！お問い合わせはユーミーらいふ辻堂店まで！！ |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.C0001819106

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂 2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
|              | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介元付<br>（専任） |              |    |    |    |      |