

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 93,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック モニタ付オートロック 二重床構造 二重天井構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |            |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1.5ヶ月      |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ビーノ湘南 102号室  |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市辻堂太平台2丁目13-23                               |      |            |
| 交通       | 小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩14分<br>小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩26分          |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) LDK(10.1畳)                                |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                    |      |            |
| 専有面積     | 41㎡  | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2013年2月  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年4月12日 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                      |      |            |
| 設備       | システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂 浴室乾燥 |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：27,500円 室内抗菌：19,800円 ライフサポート：22,000円   |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |            |
| 保証会社     | 必須 その他エボス保証料50%・月次2% 法人契約：敷2・礼2(住みいるバック・保証会社免除)    |      |            |
| 備考       |  |      |            |

情報更新日2026年2月24日

No.C0001823794

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |