

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 216,000円 | 12,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 最上階, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無                                                                 | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パレステージ茅ヶ崎 208号室                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市十間坂1丁目3-30                                                |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩6分<br>相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩17分                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(13.2畳)                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 2階                                                  |      |     |
| 専有面積     | 66.56㎡                                                            | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2023年3月                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                                   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] コンシェルジュ24: 22,000円<br>[備考] ペット相談 小型犬可 猫可(1匹まで)              |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 法人可                                                   |      |     |
| 保証会社     | 可 初回30% + 毎年1万もしくは、初回8,000円 + 毎月総賃料2%                             |      |     |
| 備考       |                                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.C0001861114

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |