

# FOR RENT

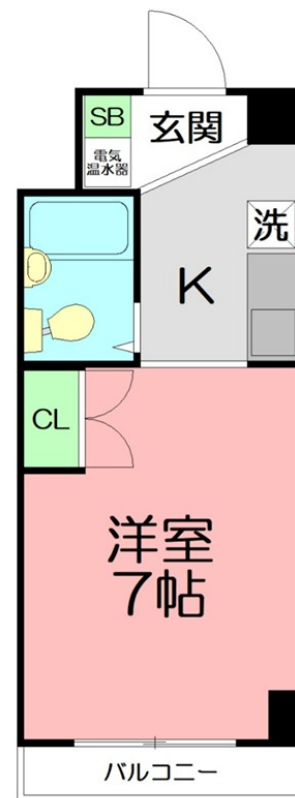
賃料	管理費等
39,000円	6,000円

2F以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エストレージャ湘南 315号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市城南4丁目10-33		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩13分 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 8階建 3階		
専有面積	18.85㎡	向き	
築年月	1995年7月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 クリーニング費用(エアコン含む): 51,700円 [備考] 法人契約: 礼金1ヶ月分 1年以内の解約で賃料1ヶ月分の違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2% (消費税込、契約更新月は更新料含む)		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.C0001880590



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymgl.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%