

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	2,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,上階無し,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ホロン湘南式番館 303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市城南 2 丁目4-16		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩18分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	24.8㎡	向き	南西
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	C A T V,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,フローリング		
その他費用	[一時金] ユーミー安心サービス : 3,300円 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社初回保証料60% 最低保証料35,000円 月額保証料825円		
備考	契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。 オートロック付きでセキュリティ面も安心 都市ガスなのも魅力的です。コンビニも徒歩圏にあり、初めての一人暮らしにも向いています。 お問い合わせはユーミーらいふ辻堂店まで！！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月11日

No.C0001882989

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%