

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	1,000円

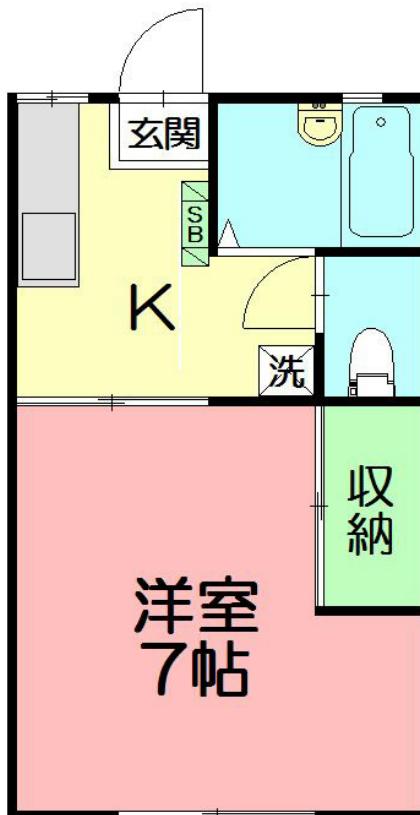
契約金クレジット決済可能になりました。お問い合わせ

辻堂駅徒歩5分で通勤・通学に便利。駐輪場あり、経済的な都市ガス物件。礼金0なので初期費用抑えられます。便利なエアコン付、バス・トイレ別で室内洗濯機置き場有ります。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンあい 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂 3 丁目9-45		
交通	東海道本線（東日本）辻堂駅 徒歩5分 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23m ²	向き	東
築年月	1988年12月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月5日
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV,エアコン,キッチンに窓,シャッター,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,雨戸,給湯,室内洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 23,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 加入要 オリコフォレントインシア【初回保証料】賃料総額の50%【最低保証料】20,000円【以降の保証料】毎月の賃料総額の1%		
備考	ガスコンロ設置可。240m先にコンビニ、駅の反対側には人気のテラスマールもあります。お問い合わせは、ユーミーらいふまで。		

情報更新日2026年1月30日

No.C0001922998



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付