

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,500円

オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレイユ湘南 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市大庭5326-17		
交通	湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩49分 小田急江ノ島線 善行駅 徒歩51分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(8.1畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	61.06㎡	向き	西
築年月	2024年5月21日	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	2025年10月26日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費、エアコンクリーニング費はご契約者様負担となります。法人・短期契約は敷金2ヵ月・礼金1ヶ月原則65歳以上見守りサービス必須/月額5,500円(税込) ~ (一部対象外物件有)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 保証委託料として月額支払総額の50%。毎月: 支払手数料として月額支払総額の1%がかかります。		
備考	2LDKタイプのお部屋です。クッションフロア/シャワー/洗面所独立/シャワー付洗面台/温水洗浄便座などの設備が揃っています。お部屋探しなら株式会社ユーミーネットにお任せくださいませ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.C0001925873

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106029

物件管理コード: 1125729087530002003383

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。