

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	6,500円

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレイユ湘南VI 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市大庭5326-17		
交通	湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩49分 小田急江ノ島線 善行駅 徒歩51分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	56.87㎡	向き	西
築年月	2024年5月21日	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料引落合計額の50%・月額保証料引落合計額の1%※法		
備考	2LDKタイプのお部屋です。クッションフロア/シャワー/洗面所独立/シャワー付洗面台/温水洗浄便座などの設備が揃っています。お部屋探しなら株式会社ユーミーネットにお任せくださいませ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.C0001925878

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付