

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

玄関ポーチ,全室2面採光,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	菱沼太田貸家 2号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市菱沼2丁目3-8		
交通	湘南新宿ライン 辻堂駅 バス8分 菱沼二丁目 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	33㎡	向き	南
築年月	1975年1月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	付(無料)		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 シジンスポート24:16,500円 [備考] ※エアコン1基残置物※社宅可		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー要加入、初回保証料、月額合計家賃等の50%、以降継続保		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.C0001928063

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106029

物件管理コード: 1125729087530002005615

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。