

FOR RENT

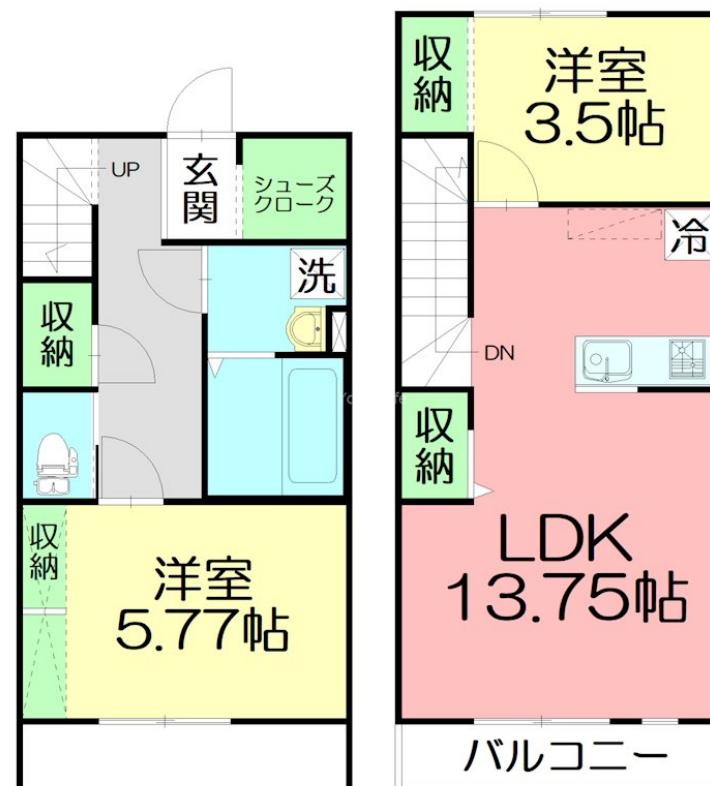
賃料	管理費等
144,000円	4,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	Marin Yard Terrace 辻堂 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町2丁目10-46		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.75帖) 洋室(5.77帖) 洋室(3.5帖)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	65.56m ²	向き	南
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料60% 以降月額保証料825円		
備考	先行募集 湘南スタイルのテラスハウスLDK約14帖!		

情報更新日2026年2月1日

No.C0001962493



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%