

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 南面バルコニー, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	V I A L A 辻堂 A号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町2丁目12-25		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩14分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(7.4畳) 洋室(6.6畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	66.44㎡	向き	南西
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2台, カ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 34,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア初回保証料賃料総額の50%最低保証料20,000円以降の保証料毎月の賃料総額の1%		
備考	2024年6月築の築浅テラスハウス。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月25日

No.C0001963139

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%