

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 31,000円 | 6,000円 |

2 F 以上,オートロック,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



※号室により反転タイプあり

★タウンハウジング専任募集★

| 間取り      | 1R                                                                          |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                           | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 819号室                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市城南 4 丁目10-33                                                         |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス9分 引地橋 バス停徒歩2分                                             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 8階建 8階                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 18.85㎡                                                                      | 向き   |    |
| 築年月      | 1995年7月                                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                              | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                               |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バ                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 クリーニング: 51,700円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 その他初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2% (消費税含む) |      |    |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.C0001965354

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |