

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	1,000円

2面採光,角住戸,出窓,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	湘南ハイツ 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼海岸 4丁目9-2		
交通	小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩14分 江ノ島電鉄線 鵠沼駅 徒歩29分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30㎡	向き	
築年月	1986年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月~		
設備	ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャワー,バス・トイレ別,押入,室内洗濯機置場,収納2		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 14,300円 退去時ハウスクリーニング費用: 30,000円 畳表替/帖: 5,500円 襖張替/枚: 4,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア初回賃料等の50% 月額賃料等の		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.C0002004171

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂 2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付