

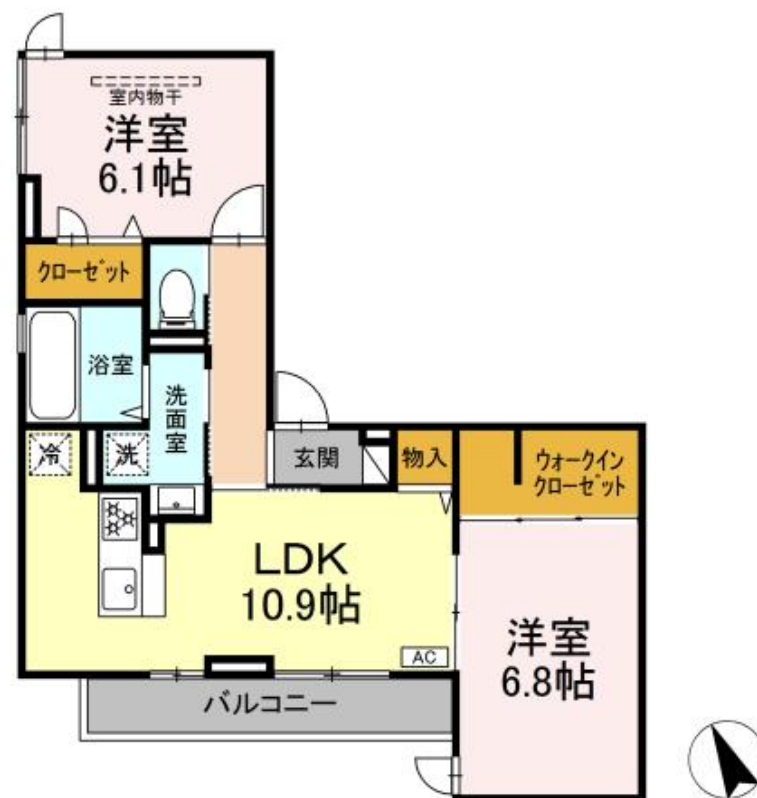
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 152,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Residence rico 202号室                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市松が丘2丁目2509-1                                                                             |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス12分 松が丘二丁目 バス停徒歩5分                                                              |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.9畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.1畳)                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 58.7㎡                                                                                            | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2025年1月                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場                                                                             |      |     |
| 設備       | B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[備考] クリーニング費用71500円/ペット可(小型犬もしくは猫 合計2匹まで 飼育時 敷金+1ヶ月)                     |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あ                                              |      |     |
| 備考       | ZEH_M(ゼッチ・マンション)とは<br>住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月3日

No.C0002004685

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |