

# FOR RENT

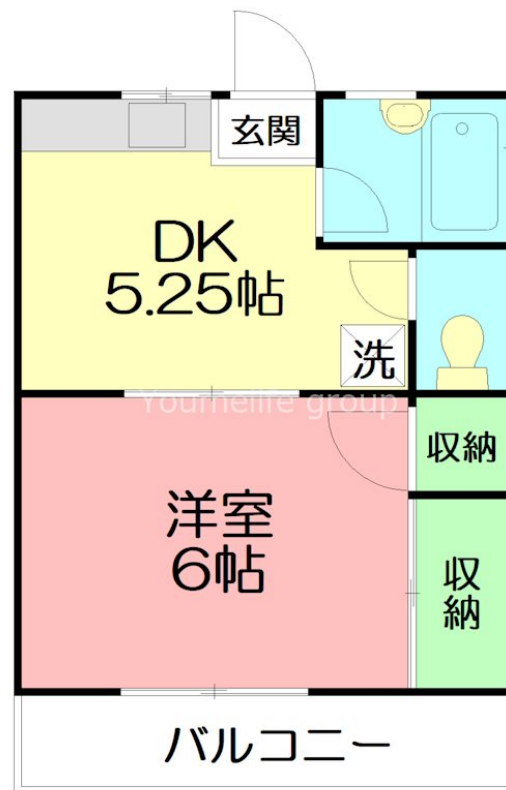
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,000円 | 1,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                        |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                          | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 石塚荘Ⅱ 103号室                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市円行2丁目8-13                                                           |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩8分<br>小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩24分                                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(5.25畳)                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                  |      |           |
| 専有面積     | 24.84㎡                                                                     | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1993年3月                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 2025年7月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7000円/月～ 1台駐車可 駐輪場                                                  |      |           |
| 設備       | CATV,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,フローリング,階段下収納,                         |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] 安心サービスα: 3,300円                             |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 月額賃料の50%(最低30,000円)・月額保証料: 月額賃料の1.5%                     |      |           |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.C0002039948

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106029

物件管理コード: 1125729087530002119595

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。