FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファンウェーブ湘南辻堂　202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町３丁目2-9		
交通	東海道本線（東日本）　辻堂駅　徒歩15分 小田急江ノ島線　本鵠沼駅　徒歩31分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(4.6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	34.55㎡	向き	南東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月10日
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円　クリーニング費用：49,500円　ICﾛｯｸ電池(初回)：2,750円 [備考]　※ペット飼育条件:小型犬または室内猫(1匹迄、飼育時敷金+1ヵ月)		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須　機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月(その他商品あ		
備考	ZEH_M(ゼッチ・マンション）とは 住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより、年間の一次消費エネルギー量（空調・給湯・照明・換気）の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日　No.C0002063993

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂２丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200　FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106029　物件管理コード：1125729087530002144431

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。