

# FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	3,000円

人気エリアの辻堂元町でリフォーム物件の募集ができました！！駅・海までも通いやすい場所になります！お問合せはユーミーらいふ辻堂店まで！

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第二フジハイツ 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町3丁目4-7		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩12分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩29分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	51.7㎡	向き	南
築年月	1983年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, C L タンス, T V インターホン, エアコン, エアコン3台, ガスキッチン, クッシ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 安心サービス: 3,300円 [備考] ハウスクリーニング費用: 70,000円(税別)・エアコンクリーニング代: 12,000円(税別)/1台(退去時精算)		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料 = 総賃料60% (最低保証料35,000円)、月額保証料825円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.C0002068413

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%