

FOR RENT

賃料	管理費等
173,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	2ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Felicia ST 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂5丁目5-18		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩14分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩32分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	66.73㎡	向き	東
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月16日
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,システムキッチン,シャワー付洗面台,ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 38,500円 室内抗菌料: 19,800円 ライフサポート: 22,000円 [備考] 法人契約: 敷2(敷引2) 礼2・保証会社免除 ペット可: 2匹(大型犬1匹)まで 退去時清掃無料(貸主負担)		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード: 基本保証料/家賃等総額50% 月次保証料/家賃等総額2% 保証更新料不要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.C0002075132



お問合せ先
神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ辻堂店
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%