

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	辻堂団地3 - 5号棟 505号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂西海岸2丁目3-5-505		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩21分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建5階		
専有面積	48㎡	向き	南
築年月	1964年11月	契約期間	定借 2028/10/31迄
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トイレ有, パス・トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 17,600円 [月次費用] 賃料引落手数料: 330円 [備考] 退去時、ハウスクリーニング費用借主負担 短期違約金(1年未満) 有 鍵交換費用借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 ニッポンインシュア: 初回保証料賃料総額の50%・継続利用料毎年1万円、単身者: 80%・		
備考			

情報更新日2026年4月29日

No.C0002093074

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%