

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

独立洗面化粧台・シューズボックス・エアコン・

閑静な住宅街 平坦地 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アイ プレシア湘南 104号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市城南1丁目1番11号		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩13分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩37分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.84m ²	向き	南西
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月27日予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャッター,シャワー,シューズボックス,トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換:16,500円 [月次費用] 安心サービス:3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料50% 月額保証料:総賃料1.5%		
備考	独立洗面化粧台・シューズボックス・エアコン・バストイレ別など設備充実。オシャレな外観です。初期費用も抑えれます。物件詳細のお問い合わせはお気軽にご連絡下さいませ。		

情報更新日2026年2月9日

No.C0002109750



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%